Vouniotis
Real estate

**700 88 700**
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com










# Agricultural Field in Αγροκηπιά, Λευκωσία

## € 9,000

Αγροκηπιά, Λευκωσία

| ΕΙΔΟΣ | ΕΜΒΑΔΟΝ | ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ | ΚΑΛΥΨΗ |
|---|---|---|---|
| **Residential Field** | **7,024 m²** | **10%** | **10%** |

| ΠΟΛΕΟΔ. ΖΩΝΗ | ΚΩΔΙΚΟΣ |
|---|---|
| **Γ3** | **NIC-APT-2026-00034** |

All offers must exceed the Reserve Price.” Expansive 7,024sq.m. agricultural field located in the highly accessible outskirts of Αγροκηπιά, Λευκωσία District. Property Highlights: • Total Field Area: 7,024sq.m. • Planning Zone: Agricultural Zone Γ3. Key Features: A substantial land parcel ideal for agricultural use, cultivation, or long-term investment. The property enjoys a peaceful rural setting while benefiting from exceptional highway connectivity, making it an excellent choice for those seeking easy transit and logistics access. Its generous size and standard zoning parameters offer a versatile opportunity for low-density agricultural development. Location: • Approximately 800m from the motorway The property falls within Agricultural Zone Γ3, allowing for a building density of 10%, coverage of 10%, and permission for 2 floors (8.3m) of construction. There is a separate title deed for this property.

**Vouniotis Real Estate**
Σαρώστε τον κωδικό για όλες τις φωτογραφίες, τον χάρτη και για να κλείσετε επίσκεψη.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
vouniotis.com/properties/agricultural-field-in-agrokipia-nicosia/
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

Τα στοιχεία δίνονται καλή τη πίστει, μόνο για ενημέρωση, και δεν αποτελούν μέρος προσφοράς ή σύμβασης. Η τιμή και η διαθεσιμότητα μπορεί να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.