Vouniotis
Real estate

700 88 700
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com







Agricultural/Special Protection Field in Κελοκέδαρα, Πάφος

€ 6,000

Κελοκέδαρα, Πάφος

ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	ΚΑΛΥΨΗ
Residential Field	**15,052 m²**	**10%**	**10%**

ΠΟΛΕΟΔ. ΖΩΝΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ
Γ3	**CY-APT-2026-00122**

All offers must exceed the Reserve Price.” Expansive 15,051sq.m. dual-zone field located in the rural outskirts of Κελοκέδαρα, Πάφος District. Property Highlights: • Total Field Area: 15,051sq.m. • Planning Zone: The field features dual-zone parameters, combining major agricultural utility (85%) with environmental protection (15%). • Terrain: Level to gently sloping landscape. Key Features: The property benefits from an official registered right-of-way for secure transit access and features balanced zoning parameters to accommodate low-density development. Location: • Approximately 1.9km northeast of the village center The property falls within two planning zones: • Zone Γ3 (Agricultural – 85%): 10% building density, 10% coverage, and permission for 2 floors (8.3m) of construction. • Zone Z3 (Special Protection – 15%): 1% building density, 1% coverage, and permission for 1 floor (5m) of construction. There is a separate title deed for this property.

Vouniotis Real Estate
Σαρώστε τον κωδικό για όλες τις φωτογραφίες, τον χάρτη και για να κλείσετε επίσκεψη.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
vouniotis.com/properties/agricultural-special-protection-field-in-kelokedara-paphos/
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

Τα στοιχεία δίνονται καλή τη πίστει, μόνο για ενημέρωση, και δεν αποτελούν μέρος προσφοράς ή σύμβασης. Η τιμή και η διαθεσιμότητα μπορεί να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.