Vouniotis
Real estate

700 88 700
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com







Commercial Building in Λεμεσός

€ 8,550,000

Λεμεσός

ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΚΩΔΙΚΟΣ
Building	**1,440 m²**	**LIM-SCN-2026-05513**

A fully rented, seven-floor office building in the established Άγιος Νικόλαος district of Limassol. The property offers 1,025 m² of rentable office space within a total covered area of 1,440 m². Currently producing steady rental income, it represents a compelling investment opportunity with a return of approximately 7% per annum. All floors are occupied, making this an immediately income-generating asset in one of Λεμεσός's well-connected commercial neighbourhoods. An excellent choice for investors seeking a stable, fully tenanted commercial holding in Cyprus's second-largest city. For viewing and further details, contact Vouniotis Real Estate on 70088700.

Vouniotis Real Estate
Σαρώστε τον κωδικό για όλες τις φωτογραφίες, τον χάρτη και για να κλείσετε επίσκεψη.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
vouniotis.com/properties/commercial-building-in-limassol/
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

Τα στοιχεία δίνονται καλή τη πίστει, μόνο για ενημέρωση, και δεν αποτελούν μέρος προσφοράς ή σύμβασης. Η τιμή και η διαθεσιμότητα μπορεί να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.