Vouniotis Real estate

700 88 700
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com







Field (Share) in Γέρι, Λευκωσία

€ 199,000

Γέρι, Λευκωσία

ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ
Residential Field	**5,220 m²**	**10,440 m²**	**60%**

ΚΑΛΥΨΗ	ΠΟΛΕΟΔ. ΖΩΝΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ
35%	**Κα8**	**NIC-APT-2026-00056**

A 50% share of a field extending to about 10.440sq.m. in total. The property has a relatively regular shape, a flat surface and is located 95m north of Dimitri Stavrou road and 2.7km southwest of the center of Γέρι community. The property may request a right of way from the adjacent parcel on its Northern boundary. 48% of the property falls within Zone Κα8 with a building coefficient of 60%, coverage of 35%, and permission for 2 floors (10m) of construction. Part of the field falls within Zone Κα9 (20%), Δα2 (11%), as well as Zone AZ(21%).

Vouniotis Real Estate
Σαρώστε τον κωδικό για όλες τις φωτογραφίες, τον χάρτη και για να κλείσετε επίσκεψη.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
vouniotis.com/properties/field-in-geri-nicosia/
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

Τα στοιχεία δίνονται καλή τη πίστει, μόνο για ενημέρωση, και δεν αποτελούν μέρος προσφοράς ή σύμβασης. Η τιμή και η διαθεσιμότητα μπορεί να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.