Vouniotis
Real estate

700 88 700
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com









Prime Sea-View Investment Opportunity in Άγιος Θεόδωρος, Λάρνακα

€ 1,140,000

Άγιος Θεόδωρος, Λάρνακα

ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	ΚΑΛΥΨΗ
Residential Field	**28,438 m²**	**10%**	**10%**

ΠΟΛΕΟΔ. ΖΩΝΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ
Γ3	**CY-APT-2026-00102**

All offers must exceed the Reserve Price.” Exceptional 28,438 sq.m. land parcel, ideal for tourist, hotel, or residential complex development, situated in the prime coastal area of Άγιος Θεόδωρος, in Λάρνακα district. Location: Strategically positioned in an expanding coastal zone, just 300 meters from the beach and 250 meters from the Mazotos-Zygi road. Surrounded by picturesque landscapes and upcoming tourist developments, ensuring long-term value appreciation. Property Highlights: • Total Land Area: 28,438 sq.m. (comprising two adjoining tourist fields). • Frontage: Sufficient future access to the public road with planning applications already submitted for division into three master-planned fields. • Shape & Terrain: Adjoining plots with flat terrain, offering panoramic…

Vouniotis Real Estate
Σαρώστε τον κωδικό για όλες τις φωτογραφίες, τον χάρτη και για να κλείσετε επίσκεψη.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
vouniotis.com/properties/prime-sea-view-investment-opportunity-in-agios-theodoros-larnaca/
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

Τα στοιχεία δίνονται καλή τη πίστει, μόνο για ενημέρωση, και δεν αποτελούν μέρος προσφοράς ή σύμβασης. Η τιμή και η διαθεσιμότητα μπορεί να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.