Vouniotis
Real estate

700 88 700
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com









(Share) Residential field in Μαθιάτης, Λευκωσία

€ 115,000

Μαθιάτης, Λευκωσία

ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ
Residential Field	**4,565 m²**	**27,834 m²**	**60%**

ΚΑΛΥΨΗ	ΠΟΛΕΟΔ. ΖΩΝΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ
35%	**H3**	**CY-APT-2026-00096**

A 20% share of a residential field extending to about 27,834 sq.m. in total. Access to the field is through a registered dirt road on its Southern border with a total road frontage of approximately 165m. There is a distribution agreement in place and an active planning permit for the division into plots, expiring on 27/10/2027 (ΛΕΥ/0894/2017/Α). The subject share concerns future plot No. 6, which will have a total area of approximately 4,565 sq.m. The field is located approximately 600m northwest of Μαθιάτης center, 3.5km northeast of Λυθροδόντας village and 3.3km from Λευκωσία – Λεμεσός highway. The property falls within Zone H3, with a building coefficient of 60%, coverage of 35%, and permission for 2 floors (8.3m) of construction.

Vouniotis Real Estate
Σαρώστε τον κωδικό για όλες τις φωτογραφίες, τον χάρτη και για να κλείσετε επίσκεψη.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
vouniotis.com/properties/residential-field-in-mathiatis-nicosia/
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

Τα στοιχεία δίνονται καλή τη πίστει, μόνο για ενημέρωση, και δεν αποτελούν μέρος προσφοράς ή σύμβασης. Η τιμή και η διαθεσιμότητα μπορεί να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.