Vouniotis
Real estate

700 88 700
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com









Residential plot located in Γέρι, Λευκωσία

€ 325,000

Γέρι, Λευκωσία

ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	ΚΑΛΥΨΗ
Plot	**1,139 m²**	**60%**	**35%**

ΠΟΛΕΟΔ. ΖΩΝΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ
Κα8	**CY-APT-2026-00081**

All offers must exceed the Reserve Price.” Residential plot located in Γέρι, Λευκωσία extending to about 1.139 sq.m. in total. The property has a rectangular shape and a flat surface. Access to the plot is via a registered road with a total frontage of approximately 26m. The asset is located approximately 3.5km from A1 motorway and approximately 2.6km from Γέρι community centre. The property falls within a duel Zone Κα8 (55%), with a building coefficient of 60%, coverage of 35%, and permission for 2 floors (10m) of construction and Zone Εβ6(45%), with a building coefficient of 100%, coverage of 50%, and permission for 3 floors (13.5m) of construction. There is a separate title deed for this property.

Vouniotis Real Estate
Σαρώστε τον κωδικό για όλες τις φωτογραφίες, τον χάρτη και για να κλείσετε επίσκεψη.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
vouniotis.com/properties/residential-plot-located-in-geri-nicosia/
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

Τα στοιχεία δίνονται καλή τη πίστει, μόνο για ενημέρωση, και δεν αποτελούν μέρος προσφοράς ή σύμβασης. Η τιμή και η διαθεσιμότητα μπορεί να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.