Vouniotis
Real estate

700 88 700
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com











Three-Bedroom Penthouse Apartment in Άγιος Αθανάσιος, Λεμεσός

€ 740,000 +ΦΠΑ

Άγιος Αθανάσιος, Λεμεσός

ΕΙΔΟΣ	ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ	ΜΠΑΝΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ
Apartment	**3**	**2**	**95 m²**

ΚΩΔΙΚΟΣ
LIM-APT-2026-00377

Discover this exceptional three-bedroom penthouse for sale in the sought-after area of Άγιος Αθανάσιος, Λεμεσός, part of a brand-new modern development. Situated on the third floor, the apartment offers 95 sq m of well-designed interior space, 25 sq m of covered verandas, a stunning 40 sq m roof garden, and a private 40 sq m garden — perfect for enjoying the Cyprus sunshine and entertaining guests. The property features two contemporary bathrooms, a dedicated parking space, and an impressive Energy Class A rating, ensuring excellent efficiency and low running costs. Currently under construction, completion is expected by 31 October 2026, giving buyers the opportunity to personalise the finishing touches. The asking price of €740,000 is exclusive of VAT. Contact Vouniotis Real Estate to arrange a viewing and learn more about this outstanding opportunity.

Vouniotis Real Estate
Σαρώστε τον κωδικό για όλες τις φωτογραφίες, τον χάρτη και για να κλείσετε επίσκεψη.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
vouniotis.com/properties/three-bedroom-penthouse-apartment-in-agios-athanasios-limassol-ref-31720/
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

Τα στοιχεία δίνονται καλή τη πίστει, μόνο για ενημέρωση, και δεν αποτελούν μέρος προσφοράς ή σύμβασης. Η τιμή και η διαθεσιμότητα μπορεί να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.