Vouniotis
Real estate

700 88 700
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com











Three-Bedroom Villa in Αγία Νάπα, Αμμόχωστος

€ 2,950,000 +ΦΠΑ

Αγία Νάπα, Αμμόχωστος

ΕΙΔΟΣ	ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ	ΜΠΑΝΙΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ
House	**3**	**5**	**234 m²**

ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΚΩΔΙΚΟΣ
1,000 m²	**FAM-VIL-2026-00018**

This stunning three-bedroom, five-bathroom villa is nestled within a completed new development in the heart of Αγία Νάπα, Famagusta. Spanning 234 sq m of interior space on a generous 1,000 sq m plot, the property boasts an impressive 289 sq m of covered and open terraces perfect for year-round outdoor living. Residents enjoy a private swimming pool, a rooftop garden with a BBQ area, spa facilities, a lift, beautifully landscaped gardens, and breathtaking sea views. Double-glazed windows throughout ensure comfort in every season. Whether you are seeking a luxurious permanent residence or an exceptional holiday retreat in one of Cyprus's most sought-after destinations, this villa delivers on every level. Price is exclusive of VAT. Contact Vouniotis Real Estate to arrange a private viewing.

Vouniotis Real Estate
Σαρώστε τον κωδικό για όλες τις φωτογραφίες, τον χάρτη και για να κλείσετε επίσκεψη.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
vouniotis.com/properties/three-bedroom-villa-in-ayia-napa-famagusta-ref-36947/
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

Τα στοιχεία δίνονται καλή τη πίστει, μόνο για ενημέρωση, και δεν αποτελούν μέρος προσφοράς ή σύμβασης. Η τιμή και η διαθεσιμότητα μπορεί να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.