Vouniotis
Real estate

700 88 700
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com









(Share) Touristic Field in Άγιος Θεόδωρος, Λάρνακα

€ 290,000

Άγιος Θεόδωρος, Λάρνακα

ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ
Residential Field	**16,723 m²**	**33,446 m²**	**30%**

ΚΑΛΥΨΗ	ΠΟΛΕΟΔ. ΖΩΝΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ
20%	**T3β**	**CY-APT-2026-00147**

50% share of a sea view touristic field, extending to about 33.446 sq.m. in total, share of 16.723sq.m. The asset is located approximately 240 meters north from the beach, approximately 5 km south of the center of the village and approximately 8km south of the motorway that connects Λάρνακα with Limassol. The property falls within a dual Zone Γ3 (6%), with a building coefficient of 10%, coverage of 10%, and permission for 2 floors (8.3m) of construction and Zone T3β (94%) with a building coefficient of 30%, coverage of 20%, and permission for 3 floors (13.5m) of construction.

Vouniotis Real Estate
Σαρώστε τον κωδικό για όλες τις φωτογραφίες, τον χάρτη και για να κλείσετε επίσκεψη.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
vouniotis.com/properties/touristic-field-in-agios-theodoros-larnaca/
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

Τα στοιχεία δίνονται καλή τη πίστει, μόνο για ενημέρωση, και δεν αποτελούν μέρος προσφοράς ή σύμβασης. Η τιμή και η διαθεσιμότητα μπορεί να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.