Vouniotis
Real estate

**700 88 700**
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com









# Two-Bedroom Apartment in Άγιος Αθανάσιος, Λεμεσός

## € 447,000 +ΦΠΑ

Άγιος Αθανάσιος, Λεμεσός

| ΕΙΔΟΣ | ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ | ΕΜΒΑΔΟΝ | ΚΩΔΙΚΟΣ |
|---|---|---|---|
| **Apartment** | **2** | **80 m²** | **LIM-APT-2026-00402** |

Nestled in the sought-after neighbourhood of Άγιος Αθανάσιος in Λεμεσός, this well-appointed two-bedroom apartment offers 80 sq m of comfortable living space complemented by a generous 32 sq m balcony — perfect for enjoying the warm Cyprus climate outdoors. The property also includes a handy storage room, adding valuable practicality to everyday life. Άγιος Αθανάσιος is a well-established residential area that combines a peaceful atmosphere with easy access to Λεμεσός's amenities, schools, and transport links. Whether you are looking for a primary home or a sound investment in one of Cyprus's most dynamic cities, this apartment ticks all the right boxes. Available for sale at €447,000. Contact Vouniotis Real Estate today to arrange your viewing.

**Vouniotis Real Estate**
Σαρώστε τον κωδικό για όλες τις φωτογραφίες, τον χάρτη και για να κλείσετε επίσκεψη.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
vouniotis.com/properties/two-bedroom-apartment-in-agios-athanasios-limassol-ref-31753/
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

Τα στοιχεία δίνονται καλή τη πίστει, μόνο για ενημέρωση, και δεν αποτελούν μέρος προσφοράς ή σύμβασης. Η τιμή και η διαθεσιμότητα μπορεί να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.