Vouniotis
Real estate

**700 88 700**
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com







# Two-Bedroom Apartment in Λεμεσός

## € 450,000

Λεμεσός

| ΕΙΔΟΣ | ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ | ΜΠΑΝΙΑ | ΕΜΒΑΔΟΝ |
|---|---|---|---|
| **Apartment** | **2** | **2** | **78 m²** |

ΚΩΔΙΚΟΣ
**LIM-SCN-2026-06413**

A well-proportioned first-floor apartment in the sought-after Άγιος Νικόλαος neighbourhood of Λεμεσός, just 700 metres from the seafront near Griva Digeni avenue. The residence offers 78 m² of internal space complemented by 14.80 m² of covered verandas, totalling 93 m². It comprises two bedrooms, two shower bathrooms, a storage room and a covered parking space. The building holds energy class A certification. Construction is scheduled to begin in December 2026, with delivery approximately 20 months later. Building permit is already in place. For viewing and further details, contact Vouniotis Real Estate on 70088700.

**Vouniotis Real Estate**
Σαρώστε τον κωδικό για όλες τις φωτογραφίες, τον χάρτη και για να κλείσετε επίσκεψη.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
vouniotis.com/properties/two-bedroom-apartment-in-limassol-ref-42945/
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

Τα στοιχεία δίνονται καλή τη πίστει, μόνο για ενημέρωση, και δεν αποτελούν μέρος προσφοράς ή σύμβασης. Η τιμή και η διαθεσιμότητα μπορεί να αλλάξουν χωρίς προειδοποίηση.