700 88 700
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com









Commercial (Share 16%) and residential (share 50%) fields in ניקוסיה

890,000 €

ניקוסיה

סוג	שטח	אחוזי בנייה	תכסית
Residential Field	**m² 13,517**	**140%**	**50%**

אזור תכנון	מספר נכס
Kα3	**CY-APT-2026-00103**

All offers must exceed the Reserve Price.” Shared ownership of two (2) adjacent development fields with a total land area of 13,517sq.m., located in the אגיוי קונסטנטינוס ואלני Quarter of עיריית ניקוסיה and district. Location: Situated within עיריית ניקוסיה, positioned approximately 200 meters from Alsos Academia’s Park and 400 meters from the BMH Military Barracks. Property Highlights: • Total Combined Area: 13,517 sq.m. • Ownership Shares: o 16% share of a commercial field. o 50% share of a mixed commercial and residential field. • Road Frontage: Access via two registered roads providing a total combined frontage of approximately 245m • Zoning Specifications (Parcel title deed of approx. 6,168 sq.m.): o Zone Kα3 (100%): – Max. Density: 140% – Max….

Vouniotis Real Estate
סרקו את הקוד לכל התמונות, המפה ותיאום ביקור.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
/vouniotis.com/properties/commercial-and-residential-fields-in-nicosia
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

הפרטים נמסרים בתום לב לצורכי מידע בלבד ואינם חלק מהצעה או מחוזה. המחיר והזמינות עשויים להשתנות ללא הודעה.