**700 88 700**
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com







# Investment Opportunity – 75% Undivided Share of Four Adjacent Residential Fields in צרי, ניקוסיה

## 550,000 €

צרי, ניקוסיה

| סוג | שטח | מגרש | אחוזי בנייה |
|---|---|---|---|
| Residential Field | m² 12,780 | m² 17,040 | 60% |

| תכסית | אזור תכנון | מספר נכס |
|---|---|---|
| 35% | Kα8 | CY-APT-2026-00040 |

Excellent investment opportunity in צרי, ניקוסיה, offering a 75% undivided share of four adjoining residential fields. The properties are ideally positioned approximately 1 km southeast of the צרי community center, within a quiet, established residential area. The four fields have a combined land area of 17,040 sq.m., with the 75% share corresponding to approximately 12,780 sq.m. This substantial landholding presents significant potential for residential development or strategic land banking. Key Features: •Topography: Relatively level surface, facilitating future construction. •Access: Dual access via registered roads on the southwest and northeast boundaries. •Frontage: Total road frontage of approximately 105 m. •Planning History: A planning permit was previously issued…

**Vouniotis Real Estate**
סרקו את הקוד לכל התמונות, המפה ותיאום ביקור.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
/vouniotis.com/properties/investment-opportunity
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

הפרטים נמסרים בתום לב לצורכי מידע בלבד ואינם חלק מהצעה או מחוזה. המחיר והזמינות עשויים להשתנות ללא הודעה.