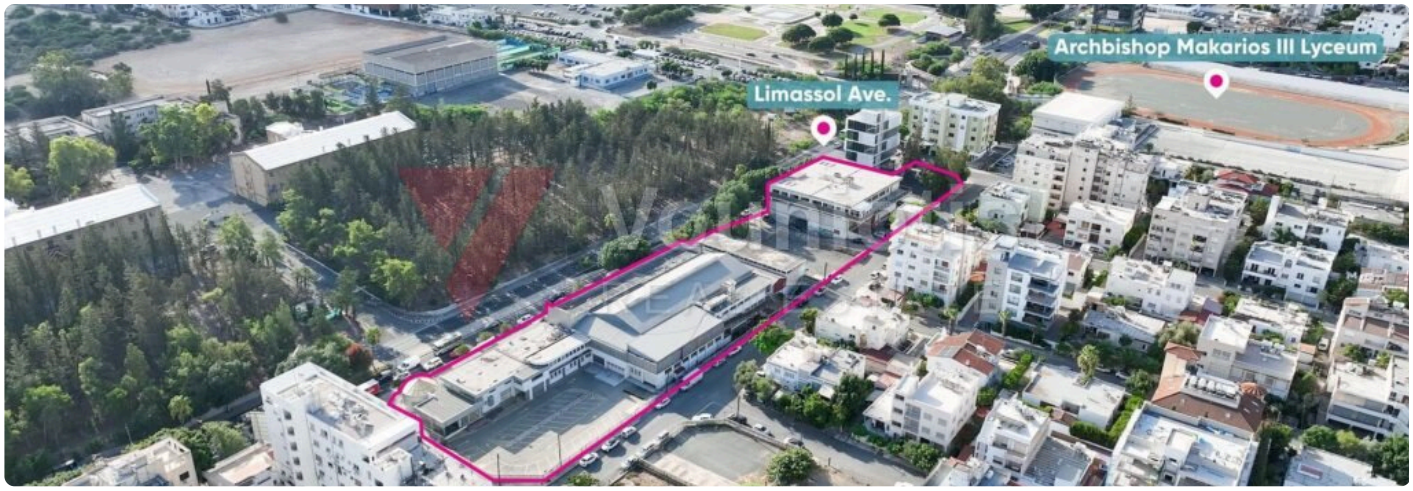
700 88 700
WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
www.vouniotis.com








Prime Commercial Plots in לימסול Avenue, Agios Dimitrios, סטרובולוס, ניקוסיה

15,455,000 €

סטרובולוס, ניקוסיה

סוג	שטח	אחוזי בנייה	תכסית
Plot	m² 8,094	160%	50%

אזור תכנון	מספר נכס
Eβ3	LIM-APT-2026-00018

Prime commercial development plots extending to 8,094sq.m. and with capacity for a six-storey landmark project. The property in Nicosia. ,סטרובולוס consists of three (3) adjacent commercial plots ideally situated in the high-demand commercial hub of Avenue, serving as a landmark placement at the entrance of לימסול Location: Strategically positioned in a prime city corridor on Nicosia. Surrounded by high-profile corporate buildings and retail hubs, ensuring long-term value appreciation. Property Highlights: • Plot Size: 8,094sq.m. of flat, highly developable land. • Development Scope: Zoned for high-density commercial or mixed-use building options. • Zoning Specifications (Zone Eβ3): – Maximum Density: 160% – Maximum Coverage: 50% – Maximum Height: …24m / 6 Floors • Plot

Vouniotis Real Estate
סרקו את הקוד לכל התמונות, המפה ותיאום ביקור.
Tel. 700 88 700 · WhatsApp +357 96 616777 · info@vouniotis.com
/vouniotis.com/properties/prime-commercial-plots-in-limassol-avenue-agios-dimitrios-strovolos-nicosia
Reg. No. 732 · Lic. No. 393

הפרטים נמסרים בתום לב לצורכי מידע בלבד ואינם חלק מהצעה או מחוזה. המחיר והזמינות עשויים להשתנות ללא הודעה.